



СВОБОДНЫЕ ВЕСТИ



Издание ГО ЗАТО Свободный

№ 8 (521) 17 марта 2015 года

Распространяется бесплатно

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

- **ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Администрация городского округа ЗАТО Свободный сообщает о продаже муниципального имущества городского округа ЗАТО Свободный без объявления цены. Продажа состоится 29 апреля 2015 года в 14-00 часов по местному времени. Место проведения торгов Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, 2 этаж, конференц-зал.

1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения: решение Думы городского округа ЗАТО Свободный от 30.05.2011 № 56/21, утвердившее План приватизации на 2011 год; решение Думы городского округа ЗАТО Свободный от 20.09.2012 № 9/13, утвердившее План приватизации на 2012 год; решение Думы городского округа ЗАТО Свободный от 10.06.2013 № 21/15, утвердившее План приватизации на 2013 год; постановление администрации городского округа ЗАТО Свободный от 16.04.2012 г. № 254 "Об условиях приватизации муниципального имущества"; постановление администрации городского округа ЗАТО Свободный от 20.11.2012 г. № 850 "Об условиях приватизации муниципального имущества".

Собственник выставяемого на продажу имущества: муниципальное образование городской округ ЗАТО Свободный Свердловской области.

Организатор торгов (далее - Организатор) - Администрация городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области. Место нахождения и почтовый адрес организатора: Российская Федерация, 624790, Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д. 67.

Информация по предыдущим торгам: торги по продаже муниципального имущества без объявления цены, назначенные на 31 мая 2013 года признаны не состоявшимися по причине (победитель уклонился от заключения договора купли-продажи муниципального имущества) (Протокол заседания Единой комиссии по приватизации администрации ГО ЗАТО Свободный от 02.07.2013 г. № 1), торги по продаже муниципального имущества без объявления цены, назначенные на 22 мая 2012 года признаны не состоявшимися по причине (победитель уклонился от заключения договора купли-продажи муниципального имущества), (Протокол заседания Единой комиссии по приватизации администрации ГО ЗАТО Свободный от 14.06.2012 г. № 4), торги по продаже муниципального имущества без объявления цены, назначенные на 12.12.2014 (победитель уклонился от заключения договора купли-продажи муниципального имущества, Протокол от 26.02.2015 № 2).

2. Срок, место, порядок и сроки предоставления документации о продаже муниципального имущества и иных сведений:

После размещения информационного сообщения по продаже муниципального имущества без объявления цены организатор продажи на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, предоставляет такому лицу документацию по продаже муниципального имущества без объявления цены в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Документация по продаже муниципального имущества без объявления цены предоставляется бесплатно.

Сайт в сети "Интернет", на которых размещена документация по продаже муниципального имущества без объявления цены - www.torgi.gov.ru - приватизация и продажа государственного имущества, официальный сайт Администрации городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области www.svobod.ru, газета "Свободные вести".

Дата начала и окончания предоставления разъяснений документации по продаже муниципального имущества без объявления цены с 18 марта 2015 года по 08 апреля 2015 года.

Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащей приватизации имуществе, а также формой заявки, условиями договора купли-продажи по адресу: Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, каб. № 111, тел. 8(34345)5-84-02.

Наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

ЛОТ № 1 - Автобус ПАЗ-423001, категория D, 2004 года выпуска, цвет бело-синий, объем двигателя 4750 куб. см, идентификационный номер (VIN) X1M42300140000240, № двигателя 130060, № кузова 40000240.

Способ приватизации - продажа муниципального имущества без объявления цены;

ЛОТ № 2 - Автобус ПАЗ-423001, категория D, выпуска 2004 года, цвет бело-синий, идентификационный номер (VIN) X1M42300140000239, № двигателя 132116, № кузова 40000239.

Способ приватизации - продажа муниципального имущества без объявления цены;

ЛОТ № 3 - Автобус ПАЗ-32053 Р, выпуска 2002 года, цвет желтый, идентификационный номер (VIN) X1M32053P20004058, модель № двигателя 3М 3523400 21015027, № кузова 20004058.

Способ приватизации - продажа муниципального имущества без объявления цены;

ЛОТ № 4 - Автомобиль ВАЗ - 21043, категория В, выпуска 2001 года, цвет фиолетовый, идентификационный номер (VIN) ХТА21043020868689, № двигателя 2103,6796973, № кузова 0868689.

Способ приватизации - продажа муниципального имущества без объявления цены;

ЛОТ № 5 - Автомобиль ВАЗ - 21060, категория В, выпуска 2001 года, цвет Сине-зеленый, идентификационный номер (VIN) Х7D2106001057927, № двигателя 2106,6586909, № кузова ХТА21060014337069.

Способ приватизации - продажа муниципального имущества без объявления цены;

Транспортные средства по лотам № 1,2,3,4,5 разукomплектованы, в не рабочем состоянии, не на ходу. Лот № 4,5 (учебное транспортное средство установлены дополнительные педали, тормоза).

3. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок представителю продавца: Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором торгов с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 местного времени по рабочим дням с 18.03.2015 г. по адресу: Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, 1 этаж, каб. № 111, тел. 8(34345)5-84-02. Дата и время окончания подачи заявок на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены - 13.04.2015 г. в 9.00 по местному времени.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в торгах документов. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются Претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описанием, на которой делается отметка об отказе в принятии документов. Заявка считается принятой Организатором торгов, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

4. Дата, время подведения итогов продажи (дата вскрытия конвертов с предложениями о цене приобретения имущества), и место проведения торгов: 29 апреля 2015 года в 14-00 часов по местному времени, Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, 2 этаж, конференц-зал.

5. Исчерпывающий перечень представляемых Претендентом документов и требования к их оформлению:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица; Предложение о приобретении муниципального имущества.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и копии всех его листов. В случае если от имени претендента действует его представитель по дове-

ренности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление таких действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. Предложение о приобретении муниципального имущества. К данным документам (в том числе к каждому лоту) прилагается описание. Заявка и такая описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку.

Форма подачи предложений о цене имущества - закрытая. Предложения о приобретении муниципального имущества подаются претендентами в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрой и прописью. В случае, если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной. Документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

6. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

За исключением государственных и муниципальных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных Законом о приватизации. Городской округ ЗАТО Свободный является закрытым административно-территориальным образованием, и на него распространяется действие Закона Российской Федерации "О закрытом административно-территориальном образовании" от 14 июля 1992 года №3297-1, Положения "Об обеспечении особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Министерства обороны Российской Федерации", утвержденного постановлением Правительства от 26.06.1998 г. № 655. Оформление пропуска на территорию ЗАТО Свободный согласовывается с органом Федеральной службы безопасности. Для въезда на территорию участника торгов заблаговременно, не позднее чем за 7 рабочих дня, направляют заявление установленной формы в администрацию ГО ЗАТО Свободный для оформления пропуска. Обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на Претендента.

Указанный перечень оснований для отказа в приеме заявки является исчерпывающим. Покупателем имущества признается:

- при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение;

-при принятии к рассмотрению нескольких предложе-

ний о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

-при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

7. Договор купли-продажи имущества заключается в срок не менее 10 дней со дня подведения итогов продажи (вскрытия конвертов с предложениями о цене приобретения имущества).

В течении 10 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества покупатель должен произвести оплату имущества путем внесения денежных средств на счет указанный в договоре. Оплата имущества производится в размере предложенной покупателем цены приобретения имущества.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета продавца.

Реквизиты для перечисления:

УФК по Свердловской области (Администрация городского округа ЗАТО Свободный)

Адрес: 624790, Свердловская обл., п. Свободный, ул. Майского, 67

ИНН 6607005963

КПП 660701001

р/с 40101810500000010010

Уральское ГУ Банка России г. ЕКАТЕРИНБУРГ

БИК 046577001

ОКПО 41735624

ОКОНХ 97610

КБК 90111402043040002410

ОКТМО 65765000

Передача имущества осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 дней после дня полной оплаты имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи муниципального имущества без объявления цены, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, победитель утрачивает право на заключение указанного договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

**Заявка на участие
в торгах по приобретению муниципального
имущества без объявления цены
"___" _____ 2015 г**

(полное наименование физического или юридического лица, подающего заявку) именуемый далее Претендент, или _____

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку) именуемый далее Претендент действующего _____ на основании _____, принимая решение об участии в торгах по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества: _____

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

Обязуюсь:

1) соблюдать условия торгов, содержащихся в информационном сообщении, а также в Федеральном законе от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и в Постановлении Правительства от 22 июля 2002 г. N 549 "Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены";

2) в случае признания меня Победителем продажи без объявления цены заключить с Продавцом Договор купли-продажи Имущества. Произвести оплату Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам тор-

гов, в сроки и на счет, установленные в договоре купли-продажи имущества. Подтверждаю, что с условиями договора купли-продажи Имущества ознакомлен.

3) с заявкой направить предложение о цене приобретения имущества в запечатанном конверте.

Претензий к фактическому состоянию объекта не имею.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Претендент: _____ (_____)
М. П. "___" _____ 2015 г.

Заявка принята Продавцом:

Час __, мин. __ "___" _____ 2015 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица "Продавца"

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЦЕНЕ ПРИОБРЕТАЕМОГО
ИМУЩЕСТВА**

"___" _____ 2015 г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку) далее именуемое Претендент, или _____ (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку) далее именуемый Претендент, в лице

действующего _____ на основании _____, заявляю о своем намерении приобрести находящийся в муниципальной собственности ГО ЗАТО Свободный Свердловской области

ПРЕДЛАГАЮ

цену: _____ рублей
(_____ рублей)

(прописью)

Претендент (его полномочный представитель) _____ (_____)

"___" _____ 2015 г.

**ДОГОВОР № _____
купли-продажи муниципального имущества**

п. Свободный "___" _____ 201__ г.

Администрация городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области, именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы администрации _____, действующего на основании Устава с одной стороны, и _____, именуемого в дальнейшем "Покупатель", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", а также информационным сообщением о продаже муниципального имущества: _____, опубликованного в газете "Свободные вести", размещенного на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, итоговым протоколом от _____, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании результатов продажи Муниципального имущества без объявления цены, проведенной "___" _____ 20__ г. (итоговый протокол продажи от "___" _____

№____), Продавец передает Муниципальное имущество: _____, (далее - "объект продажи"), в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять объект продажи и уплатить за него стоимость, указанную в п.1.2. настоящего Договора.

1.2. Сведения об объекте продажи: _____

Общая продажная стоимость объекта продажи, указанная в п. 1.1. настоящего Договора, составляет _____ рублей.

Покупатель оплачивает стоимость объекта продажи в сумме _____ рублей в сроки и порядке, предусмотренном п.2.2.1. настоящего Договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Продавца:

2.1.1. В 30-дневный срок после полной оплаты объекта продажи обеспечить его передачу в собственность Покупателю по акту приема-передачи.

2.2. Обязанности Покупателя:

2.2.1. Произвести оплату стоимости объекта продажи единовременным платежом в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Продавца по следующим реквизитам:

УФК по Свердловской области (Администрация городского округа ЗАТО Свободный)

Адрес: 624790, Свердловская обл.,

п. Свободный, ул. Майского, 67

ИНН 6607005963

КПП 660701001

р/с 40101810500000010010

Уральское ГУ Банка России г. ЕКАТЕРИНБУРГ

БИК 046577001

ОКПО 41735624

ОКОНХ 97610

КБК 90111402043040002410

ОКТМО 65765000

в сумме _____ рублей.

Моментом исполнения обязательств по оплате является поступление денежных средств на счет Продавца.

2.2.2. Принять в собственность объект продажи по акту приема-передачи в установленном порядке в срок, предусмотренный п. 2.1.1. настоящего Договора.

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Покупатель осмотрел объект продажи, приобретает по настоящему Договору, ознакомлен со всеми его техническими характеристиками.

3.2. Объект продажи считается переданным Покупателю с момента подписания акта приема-передачи, и Покупатель принимает на себя риск по его сохранности.

3.3. Покупатель осуществляет все действия, связанные с государственной регистрацией права собственности на объект продажи, за счет собственных средств.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством.

4.2. За просрочку оплаты стоимости объекта продажи (п.п. 1.2, 2.2.1. Договора) Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,03 % за каждый день просрочки от суммы невнесенного платежа.

4.3. В случае неоплаты полностью или частично стоимости объекта продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента наступления срока оплаты, Договор купли-продажи Продавцом расторгается в одностороннем порядке. Датой расторжения Договора считается дата направления Продавцом уведомления о расторжении Договора.

4.4. При одностороннем расторжении договора объект продажи, являющийся предметом данного договора, остается

в распоряжении продавца и повторно выставляется на продажу в установленном порядке.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

5.2. Истечение сроков, указанных в настоящем договоре, исчисляются периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

5.3. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются при исполнении ими всех обязательств по Договору и проведения полного взаиморасчета.

5.4. Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия рассматриваются в установленном законом порядке.

5.5. Изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены сторонами в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и скреплены печатями.

5.6. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

5.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и находится: 1 экземпляр - у Продавца, 1 экземпляр - у Покупателя.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Администрация городского

округа ЗАТО Свободный

Адрес: 624790, Свердловская обл.,

п. Свободный, ул. Майского, 67

ИНН 6607005963

КПП 660701001

р/с 40101810500000010010

УФК ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛ.

(Администрация городского округ

ЗАТО Свободный)

БИК 046577001 ОКПО 41735624

ОКОНХ 97610

КБК 90111402043040002410

Уральское ГУ Банка России

ПОКУПАТЕЛЬ:

А К Т

приема-передачи муниципального имущества

Администрация городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области, в лице Главы администрации _____, действующего на основании Устава, именуемая "Продавец", передает, а

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физических лиц)

действующий _____ на _____ основании _____, именуемый "Покупатель", принимает муниципальное имущество

(наименование, реквизиты, выкупная стоимость имущества)

Стороны ознакомились с техническим состоянием имущества, подтверждают отсутствие каких-либо претензий.

"Продавец"

"Покупатель"

СВОБОДНЫЕ ВЕСТИ



УЧРЕДИТЕЛЬ: администрация ГО ЗАТО СВОБОДНЫЙ.

НАШ АДРЕС: 624790, пос. Свободный, ул. Майского, 67.

Тел./факс: (34345)58894, 58485. E-mail: info@svobod.ru.

Главный редактор: А.В. Соколов.

Дизайн и верстка: К.Ю. Сухарева.

Тираж: 500 шт.